

- projekty indywidualne i adaptacje
- branża architektoniczna i sanitarna
- kierowanie i nadzorowanie budowy

„DECADA” PRACOWNIA PROJEKTOWA
MYSZKA JĘDRZEJ
 83-400 Kościerzyna, ul. Wodna 14
 tel.: 609 511 959; biuro: 58 687 11 59
 NIP: 842-155-90-39; REGON: 220475460

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

| | |
|---|---|
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | ROZBIÓRKA I ODBUDOWA ZABYTKOWEJ WIEŻY NA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI W KOŚCIERZYNIE |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | WOJEWÓDZTWO POMORSKIE, POWIAT KOŚCIERSKI, GMINA MIASTO KOŚCIERZYNA, UL. 8 MARCA 1 KOD POCZTOWY: 43-400 |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | IX -- BUDYNEK OŚWIATOWY |
| IDENFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH | 220601_1.0007.178/4 |
| INWESTOR | |

| | | |
|---------------------|--------------|--|
| OPRACOWANIE: | DATA: | |
| inż. Roman Szyc | LIPIEC 2024 | |

PODPIS: inż. Roman Szyc
 inżynier budowlany, projekt i kierow.
 robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności: konstrukcyjno-budowlana
 w ograniczonym zakresie w specjalności:
 projektowanie instalacji sanitarne
 Nr ewid. 222785, Nr ewid. 288170

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. OPIS TECHNICZNY

- | | |
|---|--------|
| 1. Podstawa opracowania | str. 3 |
| 2. Opis stanu istniejącego | str. 3 |
| 3. Przedmiot inwestycji | str. 3 |
| 4. Zestawienie powierzchni | str. 3 |
| 5. Uwagi | str. 3 |
| 6. Zakres prac i dokumentacja fotograficzna | str. 3 |

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|---------|-------------------------|------------|
| Rys. 01 | - Widok od frontu | skala 1:25 |
| Rys. 02 | - Widok z boku 1 | skala 1:25 |
| Rys. 03 | - Widok z boku 1 | skala 1:25 |
| Rys. 04 | - Widok od strony dachu | skala 1:25 |
| Rys. 05 | - Rzut z góry | skala 1:25 |

1 Podstawa opracowania

- Zlecenie i uzgodnienia z inwestorem.
- Obowiązujące normy projektowe i przepisy.
- Wizja lokalna na terenie planowanej inwestycji.

2 Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek oświatowy, usytuowany na działce nr 178/4 w Kościerzynie (obręb 0007), Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie jest zabytkiem. Lokalizacja:



Budynek szkoły powstał w latach 1861-64. Wykonany został z cegły czerwonej pełnej oraz kamienia w ścianach fundamentowych. Wieża dzwonnicy, będąca przedmiotem inwestycji, znajduje się na elewacji bocznej, północno – wschodniej.

Szczyt wieży składa się z dwóch ścian ceglanych między którymi znajduje się zadaszenie. Ściany ostonowe, fontowa i tylna zbudowane są z trzech wieżyczek. Na ścianie frontowej wieżyczki są wyższe, ozdobione blendami wypełnionymi tynkiem, natomiast na ścianie tylnej wieżyczki są niższe, gładkie wykonane w całości z cegły. Między frontową i tylną ścianą znajduje się daszek dwuspadowy, przykryty dachówką. Szczyt wieży znajduje się na podejście ceglany zakończone gzymsem po bokach. Zakończenia wieżyczek na ścianach otoczone zostały blachą.

Istniejąca konstrukcja szczytu wieży wykazuje znaczne zużycie elementów nośnych. Liczne ubytki w zaprawie murarskiej oraz liczne, głębokie pęknięcia w ceglach przez całą grubość przegrody. Obiekt należy rozebrać i odbudować na wzór istniejącego.

3 Przedmiot inwestycji

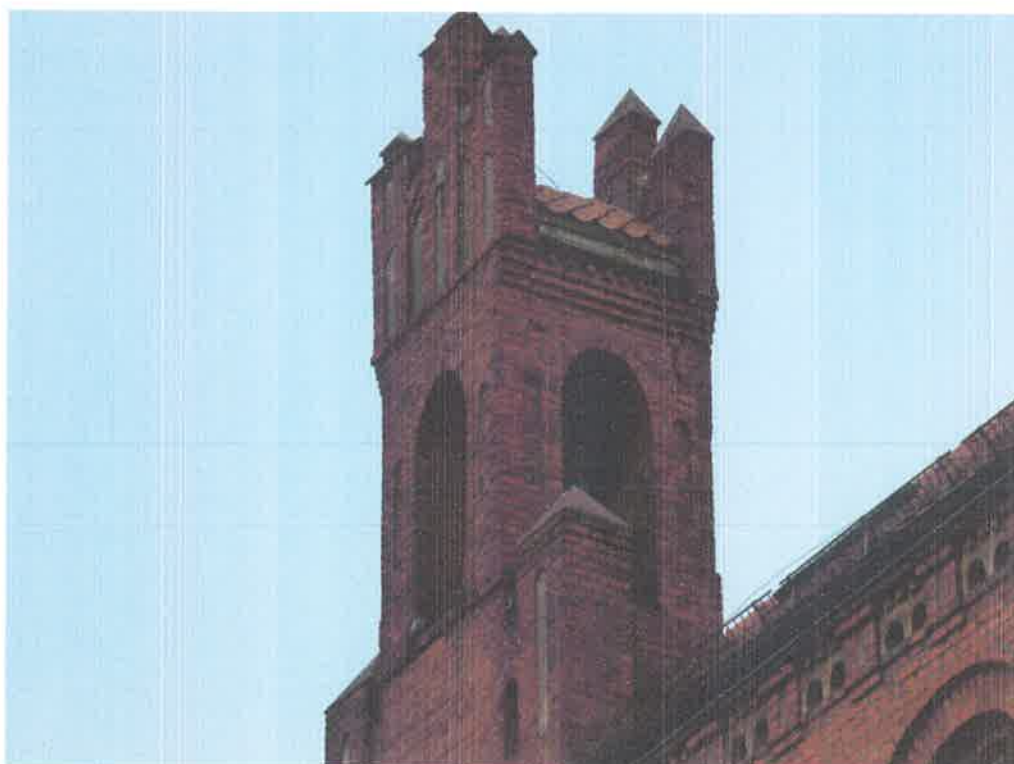
Rozbiórka i odbudowa szczytu zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie. Inwestycja prowadzona będzie do poziomu istniejącego stropodachu wieży dzwonnicznej, wskazanego w części rysunkowej opracowania.

inż. Roman Szulc
Uprawnienia budowlane (nr 1111) i kierownik
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności: konstrukcyjno-budowlana
v ograniczonym zakresie w specjalności:
architektoniczno-budowlanej
Nrewid 2014 r. 10.10.14

4 Uwagi

Zakres oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działce objętej opracowaniem.

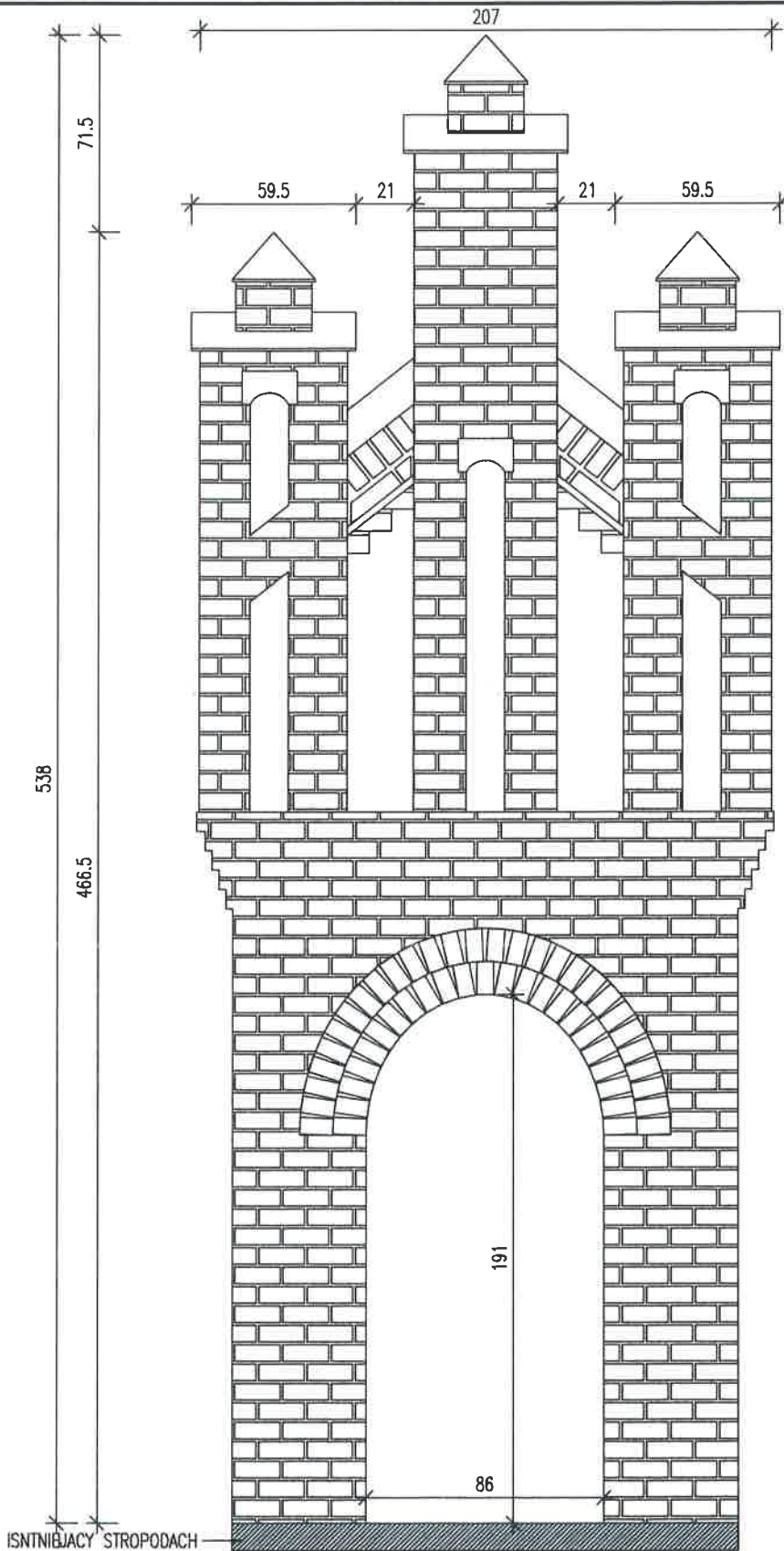
5 Dokumentacja fotograficzna











"DECADA" PRACOWNIA PROJEKTOWA

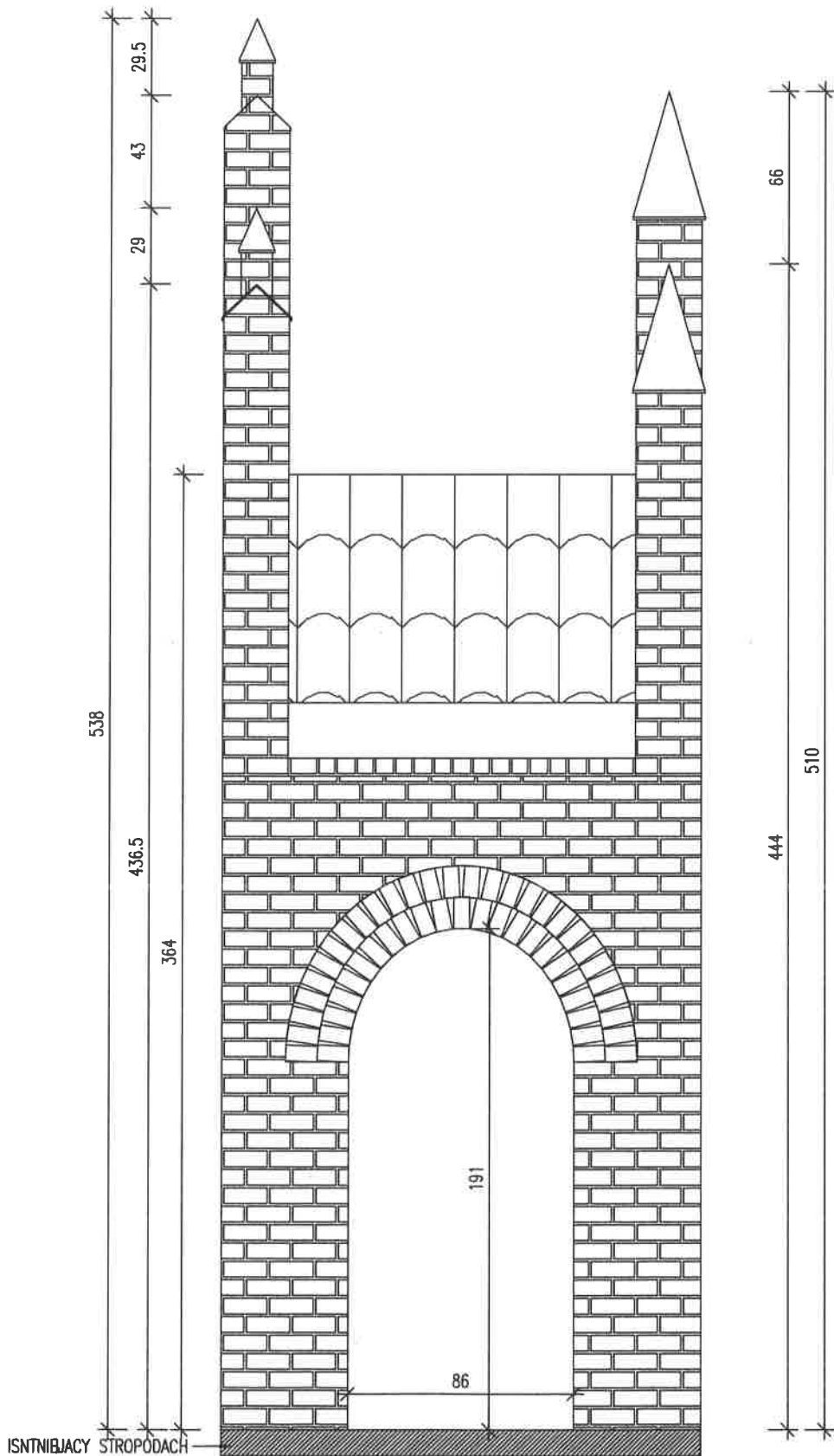
inż. Jędrzej Młyżka, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna tel. 58 687 11 59, 609 511 959

NAZWA INWESTYCJI: Robiórka i odbudowa zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie.
LOKALIZACJA: Działka nr 178/4, obręb 0007, gmina miejska Kościerzyna w powiecie kościerskim.

| PROJEKTANT: | NR UPRAWNIEN: | PODPIS: | SKALA: |
|---------------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|
| inż. Roman Szyć | 268/70 branża arch.-konstr. | | 1:25 |
| OPRACOWANIE: | NR UPRAWNIEN: | | DATA: LIPIEC 2024 |

NAZWA RYSUNKU: WIDOK OD FRONTU

RYS NR
R - 01



"DECADA" PRACOWNIA PROJEKTOWA

Inż. Jędrzej Myczba, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna tel. 58 687 11 59, 609 511 959

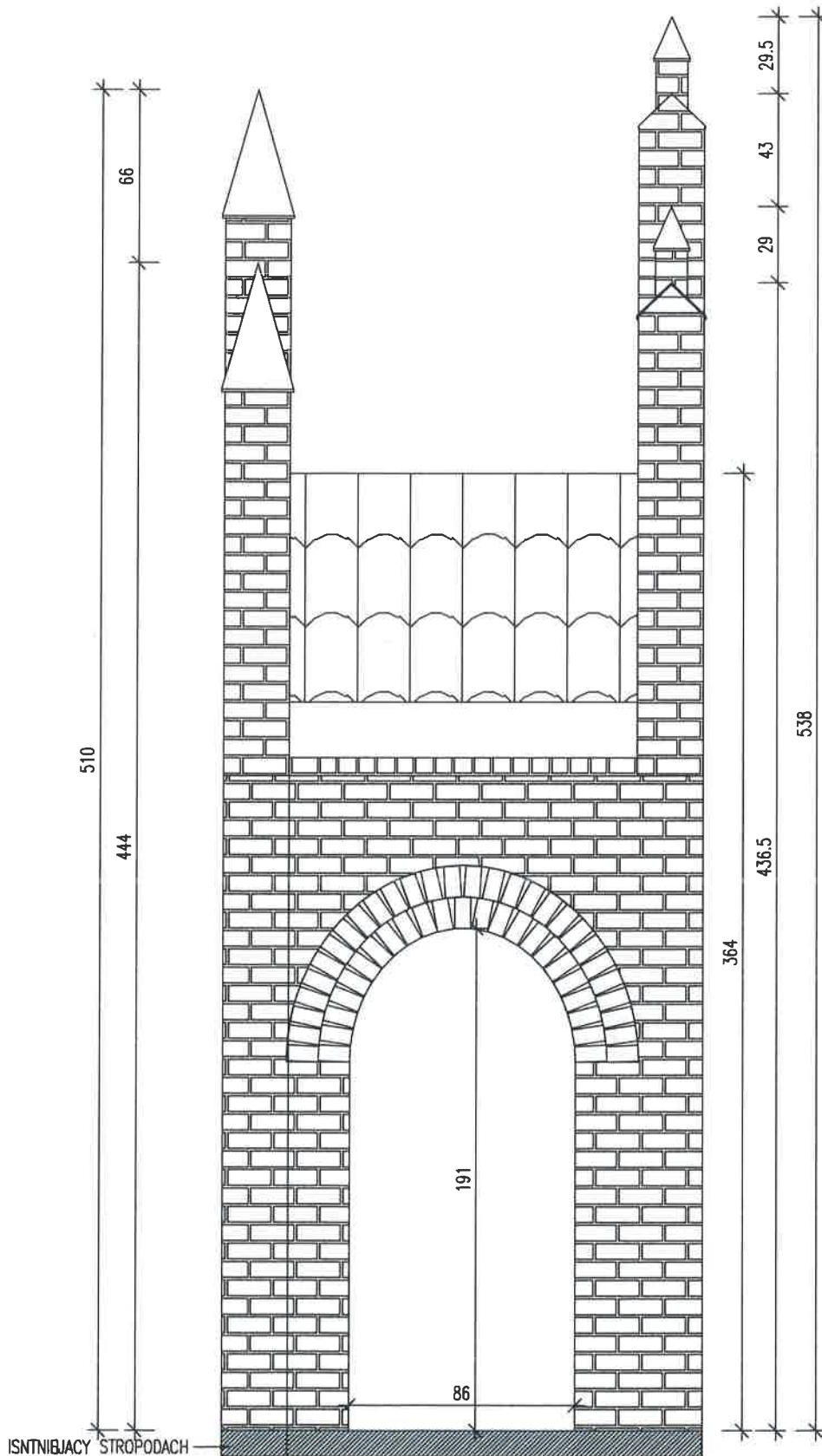
NAZWA INWESTYCJI: Robiórka i odbudowa zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie.
LOKALIZACJA: Działka nr 178/4, obręb 0007, gmina miejska Kościerzyna w powiecie kościerskim.

| PROJEKTANT: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | SKALA: |
|-----------------|--------------------------------|---------|----------------|
| inż. Roman Szyc | 268/70 branża arch.-konstr. | | 1:25 |
| OPRACOWANIE: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | DATA: |
| | | | LIPIEC 2024 |

NAZWA RYSUNKU:

WIDOK Z BOKU 1

RYS NR
R - 02



"DECADA" PRACOWNIA PROJEKTOWA

inż. Jędrzej Myszka, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna tel. 58 887 11 59, 609 511 959

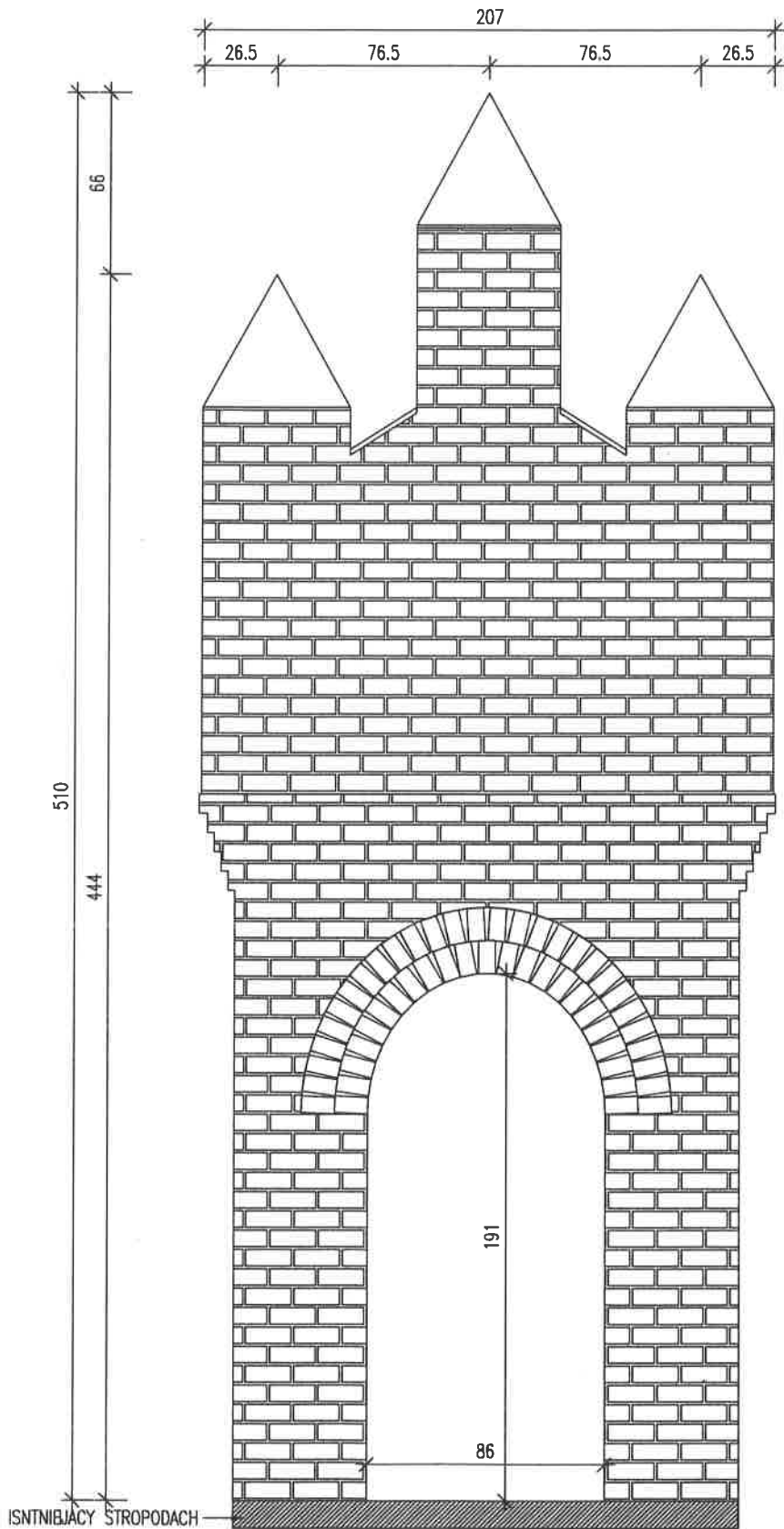
NAZWA INWESTYCJI: Robiórka i odbudowa zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie.
LOKALIZACJA: Działka nr 178/4, obręb 0007, gmina miejska Kościerzyna w powiecie kościerskim.

| PROJEKTANT: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | SKALA: |
|-----------------|--------------------------------|---------|---------------|
| inż. Roman Szyc | 268/70 branża arch.-konstr. | | 1:25 |
| OPRACOWANIE: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | DATA: |
| | | | LPIEC 2024 |

NAZWA RYSUNKU:

WIDOK Z BOKU 2

RYS NR
R - 03



"DECADA" PRACOWNIA PROJEKTOWA

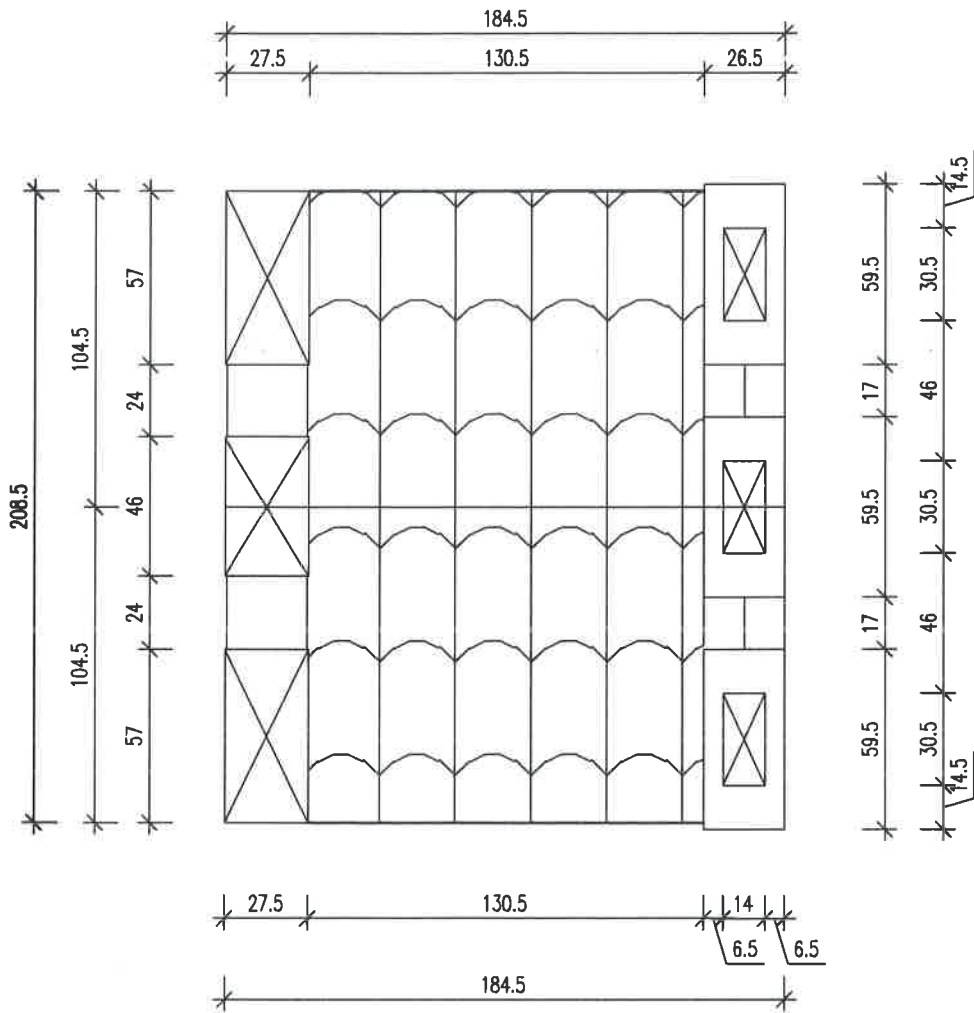
inż. Jędrzej Mlyszczak, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna tel. 58 687 11 59, 609 511 959

NAZWA INWESTYCJI: Rabiórka i odbudowa zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie.
LOKALIZACJA: Działka nr 178/4, obręb 0007, gmina miejska Kościerzyna w powiecie kościańskim.

| PROJEKTANT: | NR UPRAWNIEN: | PODPIS: | SKALA: |
|------------------|--------------------------------|---------|----------------|
| inż. Roman Szybc | 268/70 branża arch.-konstr. | | 1:25 |
| OPRACOWANIE: | NR UPRAWNIEN: | PODPIS: | DATA: |
| | | | LIPIEC 2024 |

NAZWA RYSUNKU: WIDOK OD STRONY DACHU

RYS NR
R - 04



"DECADA" PRACOWNIA PROJEKTOWA

inż. Jędrzej Myszkowski, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna tel. 58 687 11 50, 609 511 959

NAZWA INWESTYCJI: Robiórka i odbudowa zabytkowej wieży na budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki w Kościerzynie.
LOKALIZACJA: Działka nr 178/4, obręb 0007, gmina miejska Kościerzyna w powiecie kościerskim.

| PROJEKTANT: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | SKALA: |
|-----------------------------------|--------------------------------|---------|-------------------------|
| inż. Roman Szyć | 268/70 branża arch.-konstr. | | 1:25 |
| OPRACOWANIE: | NR UPRAWNIENI: | PODPIS: | DATA: |
| | | | LIPIEC 2024 |
| NAZWA RYSUNKU: RZUT Z GÓRY | | | RYS NR R - 05 |